



Bürgerbeirat Morschenich

Umsiedlung Morschenich

Niederschrift

über die 6. Sitzung des Bürgerbeirates

am 28.01.2010, 19.30 Uhr,

im Jugendheim in Morschenich

Anwesend waren

- als ordentliche Mitglieder

Herr Bruno Rüth
Herr Michael Dohmes
Herr Johann Büttgen
Herr Paul Dietz
Herr Alfred Jansen
Herr Bernd Servos
Herr Peter Harzheim

- als Ersatzmitglieder

Herr Robert Floss
Herr Rudolf Pick

- von der Verwaltung

Herr Thomas Lüssem
Frau Tina Prömpers
Herr Hans-Willi Weingartz

- von der Bezirksregierung Köln

Frau Vera Müller

- von RWE Power AG

Herr David Heymel
Herr Erik Schöddert

- von BKR Castro & Hinzen

Herr Prof. Dietmar Castro
Herr Christoph Küpper

- es fehlten entschuldigt

Herr Willi Weingartz
Frau Gaby Heiermann-Steffen
Herr Helmut Schwier
Herr Hubert Brück
Frau Claudia Hillebrecht

Tagesordnung

- 1.) Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
- 2.) Vorstellung Stadtplaner Büro BKR Castro & Hinzen (Aachen)
- 3.) Inhalte städtebaulicher Vorplanung-Bestandsaufnahme Morschenich
- 4.) Ablauf Begehungen von Morschenich
- 5.) Abbruch Haus Oberstraße 8
- 6.) Verschiedenes

Der Vorsitzende Herr Rüth eröffnete um 19.40 Uhr die Sitzung und begrüßte alle Anwesenden.

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Die Niederschrift wurde einstimmig genehmigt.

2. Vorstellung Stadtplaner Büro BKR Castro & Hinzen (Aachen) 3. Inhalte städtebaulicher Vorplanung-Bestandsaufnahme Morschenich

Das Büro BKR Castro & Hinzen wurde von der Gemeinde Merzenich für die 1. Stufe „Erarbeitung städtebaulicher Planungs- und Entwicklungsziele, Leitbildentwicklung für den Umsiedlungsort“ beauftragt.

Herr Prof. Dietmar Castro vom Büro BKR Castro & Hinzen, Aachen, stellte das Unternehmen BKR vor. Infos über das Unternehmen erhält man unter www.bkr-ac.de

Herr Castro erläuterte die Aufgaben als Stadtplaner für die Umsiedlung Morschenich. Für das Büro ist es wichtig zuerst einen Eindruck von dem Ort Morschenich zu gewinnen und anschl. erste Ideen für Neu-Morschenich zusammen mit den Morschenicher Bürgerinnen und Bürgern zu sammeln. Die Wünsche, Ansprüche und Ideen werden anschließend in einem gemeinsamen Workshop erarbeitet. Hierzu ist es erforderlich die Qualitäten einer Ortschaft aufzugreifen, dies können sowohl positive wie auch negative Aspekte sein.

zum Beispiel

- markante Straßenzüge oder Platzsituation
- vorhandene oder nicht vorhandene Infrastruktur
- das Vereinsleben
- das soziale Zusammenleben im Ort
- Nahversorgung

Für die anstehende 1. Stufe der städtebaulichen Planung sind folgende Phasen geplant:

- a) Bestandsaufnahme des Ortes Morschenich (Zeitraum 3-4 Monate)
- b) Erarbeitung von Planungsgrundlagen für Neu-Morschenich (Zeitraum 3-4 Monate)

Aus dem Beirat wurde darauf hingewiesen, dass viele Morschenicher große Grundstücke besitzen. Dies müsste bei der Planung von Neu-Morschenich beachtet werden.

Ebenfalls müsse bedacht werden, dass in Morschenich eine hohe Altersstruktur vorhanden ist und die Wünsche der älteren Mitbürgerinnen und Mitbürger berücksichtigt werden.

Herr Prof. Castro erklärte, dass die jeweiligen Anforderungen an den neuen Standort gemeinsam mit den Morschenicher Bürgerinnen und Bürgern erarbeitet werden.

3a. Vorstellung des Herrn Schöddert , RWE

Herr Erik Schöddert stellte sich dem Bürgerbeirat als neuer Leiter der Abteilung Liegenschaften und Umsiedlungen bei der RWE Power AG vor. Herr Schöddert hat am 01.01.2010 die Nachfolge von Herrn Eyll-Vetter angetreten. Herr Schöddert ist Architekt und Stadtplaner und seit über 10 Jahren bei RWE Power in verschiedenen Positionen beschäftigt. Unter anderem hat er als Leiter der Umsiedlungsplanung der Umsiedlungsstandorte Immerath/Lützerath/Pesch und Borschemich sowie Pier umfangreiche Erfahrungen gesammelt und freut sich auf eine konstruktive Zusammenarbeit.

4. Ablauf Begehungen von Morschenich und weitere wichtige Termine

Termine für Begehungen im Ort Morschenich

Für die anstehende Bestandsaufnahme von Morschenich ist eine Begehung des Ortes Morschenich gemeinsam mit dem Stadtplaner Prof. Castro angedacht, die an folgenden Terminen

**Samstag, den 06.03.2010 und
Sonntag, den 07.03.2010, jeweils um 10.00 Uhr und um 14.00 Uhr**

durchgeführt werden. Als Treffpunkt wurde der Parkplatz Oberstraße/Unterstraße vereinbart.

Durch die gemeinsame Begehung mit den Morschenicher Bürgerinnen und Bürgern sollen prägende Qualitäten des Siedlungs- und Freiraums, der Infrastruktur und identifikationsstiftenden Elemente erkannt werden, die für die weitere Planung und für die künftige Attraktivität des Neuortes maßgeblich sein können.

Informationen sowie die Anmeldung zu einer dieser Begehungen werden im nächsten „InfoMorUm“ veröffentlicht.

Termin für die Besichtigung von Beispielorten z.B. Umsiedlungsstandorten

Für die Besichtigung von Beispielorten wurde **Samstag, der 24.04.2010, 9.00 Uhr** ab Morschenich eingeplant.

Diese Besichtigungsfahrt steht ausschließlich den Morschenicher Umsiedlern zur Verfügung.

Ausführliche Informationen zu der Besichtigung sowie zum Anmeldeverfahren werden im „InfoMorUm“ veröffentlicht.

Termin für den gemeinsamen Planungsworkshop

Für den Planungsworkshop wurde folgender Termin, **Samstag, den 29. Mai 2010, ab 14 Uhr**, im Jugendheim Morschenich vorgesehen.

Bei der Planungswerkstatt werden die Ergebnisse aus der Begehung und der Besichtigung der Beispielorte diskutiert und die Bürger können Ihre Ideen und Wünsche für den neuen Ort einbringen.

Über den Planungsworkshop mit den Morschenicher Bürgerinnen und Bürgern, gemeinsam mit dem Planungsbüro BKR Castro & Hinzen, wird ausführlich im „InfoMorUm“ berichtet.

Nächste Bürgerbeiratssitzung

Die nächste Bürgerbeiratssitzung wurden für den 24.03.2010, 19.30 Uhr, terminiert.

Nächste Bürgerinformationsveranstaltung

Die nächste Bürgerinformationsveranstaltung mit der Vorstellung der zur Auswahl stehenden Standorte für Neu-Morschenich findet am **Mittwoch, den 19.05.2010 um 19.30 Uhr** in der Fahrzeughalle des Herrn Gurski statt. Hierzu wird wieder separat eingeladen.

5. Abbruch Haus Oberstr. 8

Herr Heymel trug vor, dass im März mit dem Abbruch des kompletten Objektes Oberstraße 8 begonnen wird. Nach Beendigung der Abrissarbeiten sollen auf dem Grundstück Parkplätze angelegt werden.

6. Verschiedenes

Verschmutzung von öffentlichen Straßen

Der Bürgerbeirat teilte mit, dass die Straßen zwischen Morschenich und Buir bis zur Einfahrt der Fa. Collas sehr stark verschmutzt seien.

Herr Schöddert sagte eine Überprüfung der Angelegenheit zu. Nach Klärung mit der Verkehrsabteilung werde der Vorsitzende des Bürgerbeirates entsprechend unterrichtet.

Umbettung von Verstorbenen

Von Seiten des Bürgerbeirates wurde angefragt, was mit den Verstorbenen, beigesetzt auf dem Friedhof in Morschenich, passiere?

RWE Power AG erläuterte die bisherige Praxis an den anderen Umsiedlungsstandorten. Da dies ein sensibles Thema sei wird man für den Friedhof Morschenich eine bedarfsgerechte Lösung entwickeln. In der Regel werden Umbettungen für mehrere Verstorbene und nicht für einzelne Verstorbene zwei Mal pro Jahr durchgeführt, um das Friedhofsgefüge so wenig wie möglich zu stören. Einzelfalllösungen können grundsätzlich abweichend davon individuell besprochen werden.

Gleichzeitig wurde angefragt, wer die Kosten hierfür tragen würde. Hierzu erklärte RWE, das die Organisation der Umbettung sowie die Herrichtung der neuen Grabstellen im Umfang der Alten von RWE übernommen wird.

Entschädigung bei Härtefallregelung

Hier wurde vom Bürgerbeirat angefragt, wie man erfahren könne, wie ein Objekt bei einer Härtefallregelung entschädigt wird.

Hierzu wurde erklärt, dass dies dem Datenschutz unterliege. Solche Daten würden von Seiten der RWE Power AG nicht weitergegeben, da man zur Verschwiegenheit verpflichtet sei.

Ergebnisse der Sozialverträglichkeitsprüfung (SVP)

Man interessierte sich, wann die Ergebnisse der 1. Befragung in den Haushalten zur SVP veröffentlicht werden?

Die Daten aus der 1. Haushaltsbefragung werden noch erarbeitet. Das Ergebnis wird spätestens nach dem Erarbeitungsverfahren veröffentlicht.

Dem Stadtplaner werden zu gegebener Zeit die Ergebnisse für seine Planungen ausgehändigt.

InfoMorUm

Das nächste InfoMorUm ist für Mitte Februar 2010 geplant.

Die Sitzung endete um 22.00 Uhr.



Bruno Rüth
Vorsitzender



Tina Prömpers
Schriftführerin