

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

die letzte Bürgerinformationsveranstaltung ist schon einige Zeit her und heute möchten wir Sie zur

11. Bürgerinformationsveranstaltung am 08.01.2014
um 19.30 Uhr in der Weinberg-Halle Merzenich

einladen.

Nach der Begrüßung durch Herrn Bürgermeister Harzheim werden Ihnen die nächsten Schritte und die Vorgehensweise zur Unterbreitung eines Kaufangebotes durch die RWE Power AG erläutert.

Wie immer steht wieder für alle die nicht selber anreisen können um 19.00 Uhr ein Busunternehmen an der Bushaltestelle Ecke Oberstraße/Unterstraße kostenlos bereit.

Weitere Informationen erhalten Sie wie gewohnt:

- **bei der Gemeinde Merzenich,**
Herrn Lüsse, Tel. 02421/ 399-132
Frau Plath, Tel. 02421/ 399 - 133
Frau Prömpers, Tel. 02421/399-131,
- **beim Bürgerbeirat,**
Vorsitzender Bruno Rütth, Tel. 02275/92041
- **bei der Bezirksregierung Köln,**
Frau Müller/Herrn Brück, Tel. 0221/1473624
- **bei RWE Power,**
Herrn Kolbe, Tel. 0221/48022560
Herrn Kummer, Tel. 0221/48023809
Frau Schaffarczyk, Tel. 0221/48022104
Herrn Heymel, Tel. 0221/48022424
- **Umsiedlungsbeauftragte des Landes NRW**
Frau Kranz, Tel. 0172 / 200 60 45
- **Beratungsbüro Morschenich**
RWE Power, Tel. 02275 / 918 76 77
- **Bauberatung**
Herrn Christian Spaete, Tel. 02858/9188924,
Mobil 0163/6669556, Mail cs@christian-spaete.de
- **Neutraler Berater**
Herrn Peter Rubel, Tel. 0800-7239100
Mail peterrubel@t-online.de

oder unter www.gemeinde-merzenich.de

Zusätzlich zu den Internetseiten der Gemeinde Merzenich möchten wir auch auf die Internetpräsenz der RWE Power AG mit ausführlichen Informationen zu Umsiedlungen im Allgemeinen aber auch speziell zur Umsiedlung Morschenich hinweisen. www.rwe-umsiedlung.de

*Wir wünschen Ihnen ein frohes
und gesegnetes Weihnachtsfest
und
einen guten Rutsch ins
Jahr 2014 !*



Terminkalender

jeden Donnerstag
15.30 Uhr – 18.30 Uhr
Sprechzeiten im
Beratungsbüro Morschenich

Beratungszeiten von:
- der Gemeinde Merzenich
- der RWE Power AG
- Herr Dipl.-Ing. Spaete (Bauberater)
- Herr Rubel (neutraler Berater)

jeden Donnerstag
von 17.00 Uhr bis 18.30 Uhr
- Herr Dipl.-Ing. Hubrich (Energieberater)

15.01.2014 19.30 Uhr Bürgerinformationsveranstaltung
„Mieter und Vermieter“ im Sitzungssaal
(Einladung folgt)

Das Beratungsbüro bleibt am 02.01.2014
geschlossen!

Grundstücksvormerkung Phase 4a und 4b

Die Phase 4a der Grundstücksvormerkung wurde beendet. Den Grundstücksvormerkungsplan nach der Phase 4a wurde Ihnen im Innenteil dieser Ausgabe abgebildet. Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Merzenich C 23 lag bis einschließlich 20.12.2013 bei der Gemeindeverwaltung Merzenich aus. Somit kann Anfang 2014 die Auswertung der eingegangenen Stellungnahmen erfolgen und die Phase 4b vorbereitet werden. Der Beginn der Phase 4b wird Ihnen frühzeitig bekannt gegeben.

Herausgeber:
Gemeinde Merzenich
Der Bürgermeister
Valdersweg 1
52399 Merzenich



InfoMorUm
Information Morschenicher Umsiedlung

Einladung

zur

11. Bürgerinformationsveranstaltung zur Umsiedlung Morschenich

am

Mittwoch, den 08.01.2014 um 19.30 Uhr

in der Weinberg-Halle in Merzenich
Schulstraße 18 (Grundschule)

Thema:

**- Informationen zur Unterbreitung der
Kaufangebote durch RWE**

Ausgabe 30 • Dezember 2013

Inhalt

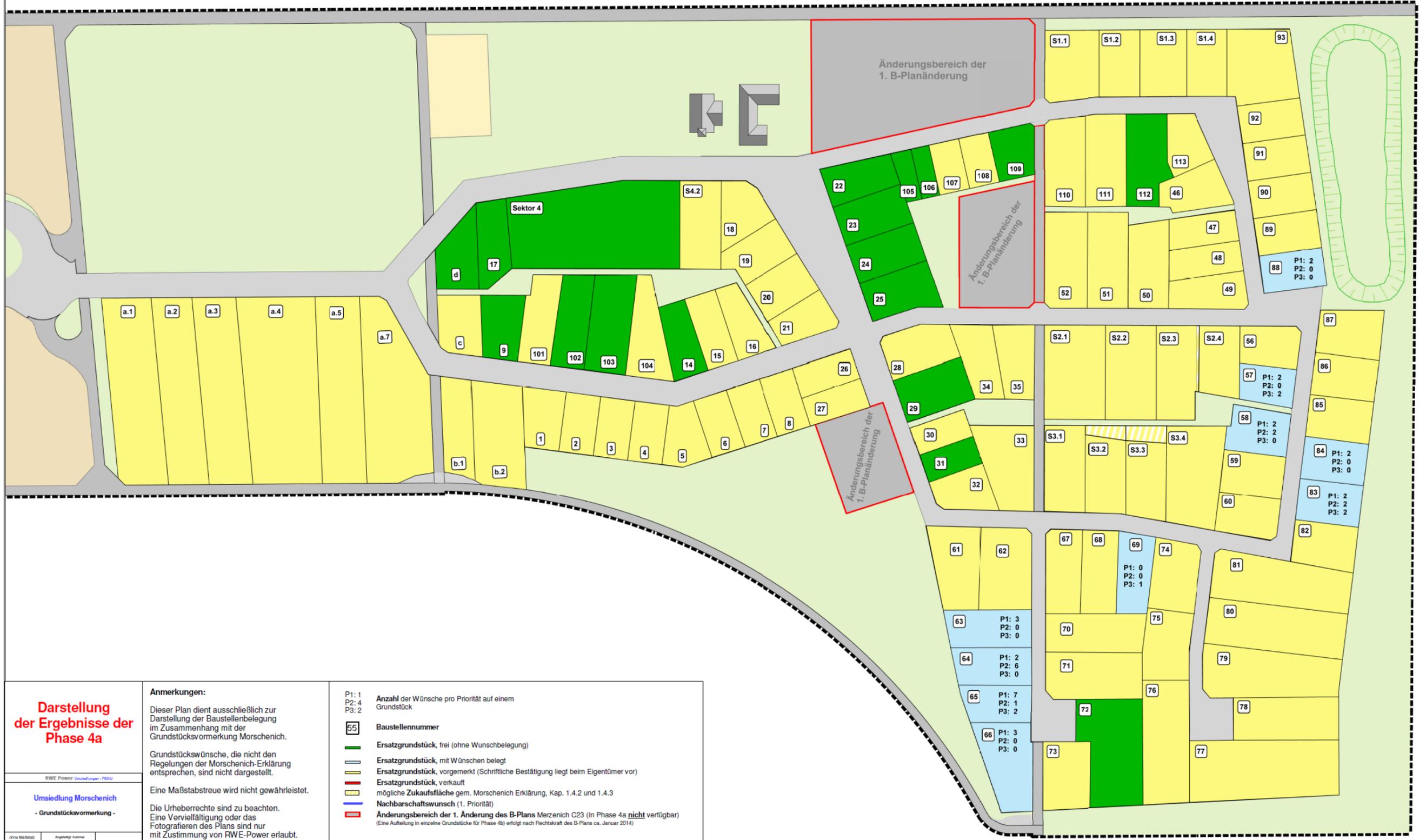
- ❖ Einladung Bürgerinformationsveranstaltung
- ❖ Plan nach Phase 4a

**Wir zählen auf Sie und
freuen uns auf Ihren Besuch!**

Grundstücksvormerkungsplan Morschenich

Darstellung der Zwischenergebnisse der Phase 4a

Stand: 18.12.2013



Darstellung der Ergebnisse der Phase 4a

RWE Power Umwälzungen - PDU
 Umsiedlung Morschenich
 - Grundstücksvormerkung -

ohne Maßstab Angelegte Nummer
 © Ingenieurbüro L&M, Bonn, 02/08/13

Anmerkungen:
 Dieser Plan dient ausschließlich zur Darstellung der Baustellenbelegung im Zusammenhang mit der Grundstücksvormerkung Morschenich.
 Grundstückswünsche, die nicht den Regelungen der Morschenich-Erklärung entsprechen, sind nicht dargestellt.
 Eine Maßstabstreue wird nicht gewährleistet.
 Die Urheberrechte sind zu beachten. Eine Vervielfältigung oder das Fotografieren des Plans sind nur mit Zustimmung von RWE-Power erlaubt.

- P1: 1
P2: 4
P3: 2 **Anzahl der Wünsche pro Priorität auf einem Grundstück**
- 55 **Baustellennummer**
- **Ersatzgrundstück, frei (ohne Wunschbelegung)**
- **Ersatzgrundstück, mit Wünschen belegt**
- **Ersatzgrundstück, vorgemerkt (Schriftliche Bestätigung liegt beim Eigentümer vor)**
- **Ersatzgrundstück, verkauft**
- **mögliche Zukauffläche gem. Morschenich Erklärung, Kap. 1.4.2 und 1.4.3**
- **Nachbarschaftswunsch (1. Priorität)**
- **Änderungsbereich der 1. Änderung des B-Plans Merzenich C23 (In Phase 4a nicht verfügbar)**
(Eine Aufteilung in einzelne Grundstücke für Phase 4b) erfolgt nach Rechtskraft des B-Plans ca. Januar 2014)